Le informazioni della presente scheda sono aggiornate al 2026-11-12



Isola d'Elba - Portoferraio

Chiusa di Rio

Informazioni

Posizione: situato su una collina, immerso nella campagna elbana, a pochi chilometri dai caratteristici paesini di Rio nell'Elba e Rio Marina. A breve distanza da sentieri trekking e percorsi in mountain-bike mentre le spiagge più belle dell'isola si raggiungono in pochi minuti di auto. **Distanze:** dal mare, 4 km spiaggia di sabbia e ghiaia, Ortano; 8 km spiaggia di Nisporto; 10,3 km spiaggia di Schiopparello - dal centro, 2 km Rio nell'Elba; 4 km Rio Marina; 16 km Portoferraio. Porto: 4 km (Rio Marina).

Descrizione: Residence adagiato su morbidi terrazzamenti, immerso in un parco di 1400 mq con piante di ulivo, palme, pini marittimi e alberi da frutto. Si compone di tre corpi di fabbrica ("Dependance", "La Mimosa" e "Villa Grassera"), collegati armoniosamente tra loro da vialetti pedonali. La parte comune ospita la piscina panoramica (8X16m).

Appartamenti: alloggi dislocati nei tre corpi della Tenuta ("Dependance", "La Mimosa" e "Villa Grassera"), vantano ingresso indipendente e spazio esterno privato con vista sulla valle, sulla vigna o sul parco.

"Dependance": 2 **Monolocali** ospitati in una palazzina disposta su due livelli, arredati in stile rustico. **Dotazioni:** servizi con doccia, angolo cottura con frigo sotto-lavello, TV-Sat, climatizzatore. Lavatrice a uso comune. Phon e barbecue portatile su richiesta.

Studio Depandance (ca. 30 mq): soggiorno con letto matrimoniale. Terrazzo o porticato arredato con tavolo e sedie.

"La Mimosa": 4, arredati in stile moderno, ospitati in un antico casolare toscano, articolato su due livelli, collocato oltre la piscina. Gli alloggi si dividono tra **Monolocali** e **Bilocali**, affiancati da un **"Rustico"** indipendente con ampio giardino. **Dotazioni:** servizi con doccia, angolo cottura con frigo sotto-lavello, TV-Sat e climatizzatore in soggiorno/cucina. Lavatrice a uso comune. Phon e barbecue portatile su richiesta.

Studio Mimosa (ca. 30 mq): soggiorno con angolo cottura, letto matrimoniale e divano singolo. Porticato arredato con tavolo e sedie.

Bilocale Mimosa (ca. 40 mq): soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale. Terrazzo arredato con tavolo e sedie.

Bilocale Rustico (ca. 40 mq): soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale. Porticato arredato con tavolo e sedie. Ampio giardino.

Villa: elegante dimora, incastonata in una zona privilegiata della tenuta, disposta su un piano, vanta un arredamento in stile rustico, curato nei dettagli. **Dotazioni:** servizi con doccia, angolo cottura, lavastoviglie, lavatrice, TV-Sat. Riscaldamento. Plafoniera con ventola a soffitto (in camera). Barbecue. Phon, su richiesta.

Villa Grassera (150 mq): ampio salone con camino, angolo TV e zona pranzo. Cucina abitabile. Due camere matrimoniali e una camera con due letti singoli. Due bagni. Due terrazze arredate con tavolo e sedie.

Servizi: angolo ricevimento con deposito bagagli (è richiesto il preavviso telefonico per comunicare l'orario di arrivo). Wi-Fi presso la piscina e la reception. Piscina stagionale (8X16m) con solarium attrezzato di lettini e ombrelloni. Percorso Kneipp. Animali ammessi, a pagamento. Parcheggio incustodito. Si accettano carte di credito. **A pagamento:** noleggio biancheria. Convenzione con Diving presso il porto di Rio Marina. **Nelle vicinanze:** "Elba Gravity Park", 5 km; maneggio, 20 km.

Cosa amerai

- Natura e tranquillità
- Location esclusiva
- Posizione strategica

Adatto per

- Una clientela dinamica, alla ricerca di un moderno residence immerso nella campagna elbana, a pochi chilometri dalle spiagge più belle dell'isola

Opinioni degli ospiti

- Appartamenti accoglienti e silenziosi, diversi per ogni tipo di esigenza
- Parco incantevole, ben curato, ricco di vegetazione mediterranea
- Bella piscina, immersa nel verde

Condizioni

- Arrivi dopo le ore 17:00 – Partenze entro le ore 10:00.

I servizi

Servizi in Hotel

Wi-Fi nelle Aree Comuni
Distanza 1.5 - 2 km dal centro

Servizi in Camera

Lavatrice
Doccia
Cucina
Asciugacapelli
Lavapiatti
Ventilatore
Aria Condizionata

Amici Animali

Animali Ammessi

Parcheggio

Parcheggio Incustodito

Spa

Percorso Kneipp

Tipo di Vacanza

Famiglia
Giovani Under 30
Viaggio con Amici

Attenzione

Alcune tipologie di camere potrebbero non essere presenti nella scheda tecnica

Immagini della struttura















