



[Lago di Como e Dintorni - Bellagio](#)

## Villa dei Sogni

### Informazioni

**Posizione:** in zona tranquilla e residenziale, in posizione esclusiva e panoramica, situata su una collina che domina il paese di Bellagio, con vista mozzafiato su tre rami del lago: sud-ovest/Como, sud-est/Lecco e nord/Colico. Il centro del caratteristico borgo, così come l'imbarcadero con le partenze dei traghetti per le principali località turistiche del lago, distano circa 10 minuti di auto. **Distanze:** dal lago, 3,5 km Lungolago; 4 km spiaggia libera e attrezzata di sassi e ghiaia di Bellagio – dal centro, 4,5 km. **Imbarcadero:** 4 km per auto / 4,5 km passeggeri (traghetti per le principali località turistiche del Lago). **Stazione Ferroviaria:** 11 km, Varenna (incluso tratta con traghetto Varenna/Bellagio).

**Descrizione:** Villa di charme, immersa nella natura incontaminata, realizzata con elementi della tradizione uniti a soluzioni moderne, dispone di un ampio patio privato con vista mozzafiato sul lago e sul Bellagio. Il giardino con prato all'inglese e piante della macchia mediterranea, ospita una gradevole piscina con vista panoramica.

**Dettagli Tecnici** La villa può ospitare 8 persone. Si compone di un corpo disposto su tre livelli. Dispone di 4 camere e 6 bagni di cui uno di servizio. Superficie abitabile 240 mq. Terrazzo 45 mq. Giardino 550 mq. Piscina 7,40 × 3,5/1,5 m di profondità. **Dotazioni:** servizi con doccia, phon e set cortesia, telefono, Wi-Fi, cucina con forno, forno a microonde, macchina del caffè (prima di fornitura di cialde), lavastoviglie, TV-Sat, sistema audio in tutta la casa, riscaldamento e climatizzatori (in ogni stanza). Teli piscina.

La villa è suddivisa su tre livelli:

**Piano Terra:** ampio soggiorno con zona salotto affacciato su grande patio vista lago con area salotto e zona pranzo. Sala da pranzo, cucina abitabile. Bagno di servizio. Due camere matrimoniali o doppie, entrambe con bagno privato e accesso diretto al giardino e alla piscina.

**Piano Superiore:** collegato da una comoda scala interna (14 gradini) vanta una postazione di lavoro, due camere matrimoniali o doppie, ognuna con bagno privato e un piccolo ripostiglio.

**Piano Inferiore** accessibile dall'esterno attraverso una scala. Locale adibito al benessere con **sauna, piccola palestra**, e bagno. Saletta svago con TV e calciobalilla. Cantina con selezione di etichette locali e nazionali, a pagamento, con tavolo da degustazione in legno rustico. Locale lavanderia con lavatrice, asciugatrice, asse e ferro da stiro.

**Servizi:** accoglienza in villa. Wi-Fi. Piscina ad uso esclusivo con vista panoramica sul lago (su richiesta riscaldabile attraverso pannelli solari), solarium attrezzato di lettini, ombrelloni, tavolini e doccia esterna. Elegante gazebo vista piscina e lago, arredato con tavolo e sedie. Barbecue. Parcheggio incustodito, con 3 posti auto. Animali ammessi. Non si accettano carte di credito. **A pagamento:** vino, cambio biancheria, pulizia extra, spesa a domicilio, baby sitting, chef a domicilio, tour privati in barca. **Nelle vicinanze:** Jungle Rider Park Civenna, 7,9 km.

**Numero di licenza (CIR):** 013250-NAC-00027

#### **Cosa amerai**

- Oasi di tranquillità
- Vista mozzafiato
- Posizione strategica
- Atmosfera romantica

#### **Adatto per**

- Una clientela in cerca di una dimora di charme con vista mozzafiato sul Lago e sul borgo di Bellagio.

#### **Opinioni degli ospiti**

- Giardino ampio e curato
- Posizione tranquilla ma comoda per il centro di Bellagio
- Ambienti eleganti e accoglienti
- Attenzione ai dettagli

#### **Condizioni**

- Arrivi tra le ore 16:00 e le ore 19:00 – Partenze entro le ore 10:00.
- E' richiesto un preavviso telefonico di 24h, per concordare orario di arrivo.

## I servizi

### Servizi in Camera

Lavatrice  
Wi-Fi  
Doccia  
Forno  
Cucina  
Riscaldamento  
Asciugacapelli  
Lavapiatti  
Aria Condizionata

### Amici Animali

Ammessi Animali di Piccola Taglia  
Animali Ammessi

### Servizi in Hotel

Piscina Esterna

### Spa

Sauna

### Sport

Palestra

### Babies e Kids

Babysitting

### Parcheggio

Parcheggio Incustodito

### Tipo di Vacanza

Famiglia  
Viaggio con Amici

## Attenzione

Alcune tipologie di camere potrebbero non essere presenti nella scheda tecnica



## Immagini della struttura





