



[Lago di Como e Dintorni - Bellagio](#)

## Villa Il Gelso

### Informazioni

**Posizione:** lungo la sponda orientale del lago di Como, a sud di Lezzeno, un comune a soli 10 minuti di auto da Bellagio. Affacciato sulla spiaggia di ghiaia, raggiungibile direttamente dalla villa attraverso un ingresso privato.

**Distanze:** dal lago, sul lago; spiaggia libera sottostante di sassi e ghiaia, raggiungibile con accesso dalla Villa; 14,5 km Lungolago Bellagio – dal centro, 1 km, Lezzeno; 9 km Bellagio; 22 km Como; 31 km Lecco. **Imbarcadere:** 1,5 km Lezzeno (traghetti per le principali località turistiche del Lago). **Stazione Ferroviaria:** 15 km Varenna (incluso della tratta con traghetto Varenna/Bellagio). Fermata bus: 500 m.

**Descrizione:** Villa elegante e raffinata, ospitata in un antico edificio dei primi del Novecento, completamente ristrutturata, sintesi di tradizione e modernità. La dimora, immersa in un tranquillo ed elegante giardino, vanta un accesso privato all'attigua spiaggia di ghiaia e balconi con vista mozzafiato, sul lago e sulle Alpi.

**Dettagli Tecnici** La villa può ospitare 8 persone. Dispone di 4 camere di cui una doppia, 5 bagni e un divano letto singolo al secondo piano. **Dotazioni:** servizi con doccia, phon e set cortesia, Wi-Fi, cucina con forno, forno a microonde, macchina del caffè (prima di fornitura di cialde), bollitore, lavastoviglie, TV-Sat, riscaldamento e climatizzatori (in ogni stanza). Videocitofono.

La villa si articola su tre livelli collegati da una comoda scala intera:

**Piano Terra:** ampio soggiorno diviso tra una zona salotto con camino e un'area pranzo. Cucina abitabile con vista sul giardino. Ampie porte-finestre si aprono su un giardino con pergolato vista lago e Alpi. Bagno di servizio. Locale lavanderia con ingresso esterno, attrezzato di lavatrice, asciugatrice, asse e ferro da stiro.

**Primo Piano:** camera doppia con bagno, balcone vista giardino/lago. Suite composta da camera matrimoniale con bagno, soggiorno e balcone vista giardino/lago.

**Secondo Piano:** camera doppia con bagno, vista giardino/lago. Suite composta da camera matrimoniale con bagno, soggiorno con divano letto singolo e balcone vista giardino/lago.

**Servizi:** accoglienza in villa (reperibilità 24h, 7 giorni su 7). Wi-Fi. Piscina circondata da prato all'inglese arredato con lettini prendisole e teli. Pergolato con tavolo e sedie vista lago. Parcheggio incustodito, con 2 posti auto. Animali non ammessi. Non si accettano carte di credito. **A pagamento:** cambio biancheria, pulizia extra, spesa a domicilio, baby sitting, chef a domicilio. **Nelle vicinanze:** negozi di vario genere, ristoranti e pizzerie 50/500 m; Jungle Rider Park Civenna, 20 km.

**Superficie interna:** 240 mq **Superficie esterna:** 450 mq **Numero bagni:** 6 di cui uno di servizio **Numero camere:** 4 + 1 divano letto singolo **Piscina:** 8x4mx1,2m profondità (stagionale) **Aria condizionata:** in tutte le camere **Animali:** non ammessi **Cucina interna:** sì **Cucina esterna:** no **Spazi esterni:** barbecue portatile, patio con pergolato, giardino con lettini e ombrelloni **Parcheggio:** 2 posti auto.

**Numero di licenza (CIR):** 013126-CNI-00005

#### Cosa amerai

- Tranquillità
- Vista mozzafiato
- Accesso diretto alla spiaggia
- Ambienti di design

#### Adatto per

- Chi vuole trascorrere un soggiorno in un'antica dimora dei primi del Novecento affacciata direttamente sulla spiaggia di Lezzeno

#### Opinioni degli ospiti

- Giardino ampio e curato
- Posizione tranquilla e strategica per effettuare escursioni
- Ambienti eleganti e accoglienti
- Attenzione ai dettagli

#### Condizioni

- Arrivi tra le ore 16:00 e le ore 19:00 – Partenze entro le ore 10:00.
- E' richiesto un preavviso telefonico di 24h, per concordare orario di arrivo.

## I servizi

### Servizi in Camera

Lavatrice  
Wi-Fi  
Doccia  
Forno  
Cucina  
Riscaldamento  
Asciugacapelli  
Lavapiatti  
Aria Condizionata

### Servizi in Hotel

Piscina Esterna

### Babies e Kids

Babysitting

### Parcheggio

Parcheggio Incustodito

### Tipo di Vacanza

Famiglia  
Viaggio con Amici

## Attenzione

Alcune tipologie di camere potrebbero non essere presenti nella scheda tecnica

Immagini della struttura



