



[Marche - Macerata e Dintorni](#)

## Villa Ivana

### Informazioni

**Posizione:** in zona tranquilla e panoramica, nel cuore della campagna di Castelraimondo, in provincia di Macerata, immersa nel verde delle colline marchigiane. L'antico casale in pietra del XVII secolo è stato restaurato mantenendo lo stile originario. **Distanze:** dal mare, 70 km – dal centro abitato più vicino, 5 km Castelraimondo.

**La Villa:** antico casale in pietra disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti rustici e accoglienti. Può ospitare fino a 12 persone nel corpo principale; al superamento di questo numero viene messo a disposizione anche un appartamento con ingresso indipendente. Gli spazi comuni includono due soggiorni, una cucina attrezzata, un porticato arredato e una spaziosa corte esterna. Una soluzione ideale per famiglie numerose e gruppi di amici.

**Superficie interna:** 260 mq

**Superficie esterna:** ampia corte privata con giardino e zona relax

**Numero bagni:** 4 (di cui 1 nell'appartamento secondario)

**Numero camere:** 6 (fino a 16 posti letto, 9 letti totali: 6 matrimoniali, 3 singoli)

**Piscina privata:** presente (stagionale)

**Vasca idromassaggio:** disponibile su richiesta con supplemento

**Aria condizionata:** non specificata

**Cucina interna:** attrezzata con forno, fornelli, lavastoviglie, frigorifero, macchina caffè/te

**Cucina esterna:** non presente

**Esterni:** giardino, porticato arredato, area barbecue

**Parcheggio:** si

**Dotazioni:** TV, Wi-Fi, lavatrice, asciugatrice, ferro da stiro, phon, camino

**Note:** fino a 12 ospiti viene utilizzato solo il corpo principale; dalla 13<sup>a</sup> persona viene aperto anche l'appartamento con ingresso indipendente e accesso al centro benessere.

#### **Cosa amerai**

- Casale in pietra del XVII secolo
- Piscina privata
- Ampia corte esterna con barbecue e portico

#### **Adatto per**

- Famiglie numerose e gruppi di amici alla ricerca di una villa immersa nella natura, con piscina privata, ampi spazi e atmosfera autentica.

#### **Opinioni degli ospiti**

- Struttura accogliente immersa nel verde
- Spazi ampi perfetti per gruppi
- Relax e silenzio in piena campagna

#### **Condizioni**

- Arrivi tra le ore 14:00 e le ore 18:00 – Partenze entro le ore 10:00.

## I servizi

### **Servizi in Camera**

Lavatrice  
Wi-Fi  
Doccia  
Asciugacapelli  
Lavapiatti  
Angolo Cottura  
Macchina da caffè  
TV

### **Parcheggio**

Parcheggio Incustodito

### **Tipo di Vacanza**

Famiglia  
Viaggio con Amici

## Attenzione

Alcune tipologie di camere potrebbero non essere presenti nella scheda tecnica

Immagini della struttura



