



[Toscana Centrale - Castiglioncello - Rosignano Marittimo](#)

## Residence Antico Podere San Francesco

### Informazioni

**Posizione:** immerso nel silenzio della campagna toscana, a pochi minuti di auto dalla spiaggia di Pietrabianca. La località di Castiglioncello, nota per le sue spiagge e la sua vita notturna, si raggiunge in circa 15 minuti di auto. Ideale punto di partenza, per escursioni naturalistiche o per andare alla scoperta di antichi borghi come Volterra, San Gimignano e Bolgheri. **Distanze:** dal mare, 4,9 km spiaggia di sabbia - dal centro, 4 km Vada; 7 km Cecina; 11,5 km Castiglioncello; 43 km Volterra; 70 km San Gimignano. Fermata bus: 500 m.

**Descrizione:** Residence immerso in un parco-giardino di circa 3 ettari, con prato all'inglese, cipressi, pini marittimi e verdi siepi. Si compone di corpi articolati su due livelli e collegati tra loro da piacevoli vialetti.

**Appartamenti:** 24, arredati in stile rustico toscano, con ingresso indipendente e ampio spazio esterno oppure in stile moderno, tra **Monocali**, **Bilocali**, **Trilocali**. **Dotazioni:** servizi con doccia e phon, angolo cottura, microonde, Wi-Fi, TV-Sat, lavastoviglie, cassaforte, riscaldamento e aria condizionata.

**Monocale (26 mq):** soggiorno con letto matrimoniale e divano letto a castello. Gazebo con tavolo e sedie. Piano terra.

**Monocale Deluxe (23 mq):** soggiorno con letto matrimoniale e divano letto a castello. Ampio giardino privato attrezzato con tavolo e sedie. Piano terra.

**Bilocale (35 mq):** soggiorno con divano letto a castello e zona pranzo, camera matrimoniale. Gazebo di legno con tavolo e sedie. Piano Terra.

**Bilocale Deluxe (35 mq):** situati in zona privilegiata, realizzati secondo un moderno design contemporaneo. Si compongono di un soggiorno con divano letto e zona pranzo, camera matrimoniale. Giardino arredato. Piano Terra.

**Trilocale (60 mq):** realizzato dall'unione di un Monocale e di un Bilocale. Gazebo di legno con tavolo e sedie. Piano terra.

**Ristorazione:** possibilità di colazione, con supplemento.

**Servizi:** ufficio ricevimento, Wi-Fi. Snack-bar. Piscina riscaldata 28° in bassa stagione, stagionale, con solarium attrezzato di lettini e ombrelloni. Campetto da calcio e area giochi per bambini. Parcheggio incustodito. Animali ammessi (max 30 kg), a pagamento. Si accettano carte di credito, escluso Amex. **A pagamento:** biancheria e pulizia extra nella formula Residence. Noleggio bici.

#### Cosa amerai

- Stile toscano
- Vicinanza al mare
- Ampio giardino con piscina

#### Adatto per

- famiglie, gruppi di amici e coppie in cerca di un residence immerso nella tranquillità di un parco di 3 ettari, a 5 minuti dalla spiaggia di Pietrabianca

#### Opinioni degli ospiti

- Struttura pulita e rilassante
- Spiaggia comodamente in pochi minuti di auto
- Ottima accoglienza
- Appartamenti curati nei dettagli

#### Condizioni

- Arrivi dopo le ore 16:00 ed entro le ore 19:00 – Partenze entro le ore 10:00.

## I servizi

### Servizi in Hotel

Wi-Fi nelle Aree Comuni  
Camere Comunicanti

### Amici Animali

Ammessi Animali di Piccola Taglia  
Animali Ammessi

### Servizi in Camera

Wi-Fi  
Doccia  
Cucina  
Riscaldamento  
Asciugacapelli  
Lavapiatti  
Cassetta di Sicurezza  
Aria Condizionata

### Sport

Campo di Calcio

### Babies e Kids

Area Giochi Esterna

### Parcheggio

Parcheggio Incustodito

### Tipo di Vacanza

Famiglia  
Giovani Under 30  
Viaggio con Amici

## Attenzione

Alcune tipologie di camere potrebbero non essere presenti nella scheda tecnica

Immagini della struttura

